

Št. naročnika: _____, Sklop 1

Št. izvajalca: _____

POGODBA ZA IZVEDBO NAPIHLJIVE DVORANE ZA TENIS V ŠPORTNEM PARKU SVOBODA

sklenjena med

naročnikom: Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, 1000 Ljubljana, ki ga zastopa
direktorica Tatjana Polajnar
ID šte. za DDV: SI 63489767
matična številka: 5145414000

(v nadaljevanju: naročnik)

in

izvajalcem: _____,
ki ga zastopa: _____
številka transakcijskega računa: _____
identifikacijska številka za DDV: _____
matična številka: _____

(v nadaljevanju: izvajalec)

UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da:

- bil izvajalec izbran v odprtem postopku oddaje javnega naročila »Izvedba napihljive dvorane za tenis v Športnem parku Svoboda«, v skladu s 40. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS in 28/23; v nadaljevanju: ZJN-3), in sicer za izvedbo del, ki so bila predmet Sklopa 1 navedenega javnega naročila;
- je bilo obvestilo o javnem naročilu objavljeno na Portalu javnih naročil pri Uradnem listu Republike Slovenije pod številko objave JN...../2025-..... z dne in istega dne v glasilu EU pod št.;
- bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik s Sklepom o oddaji javnega naročila z dne, št., ki je bil na Portalu javnih naročil pri Uradnem listu Republike Slovenije objavljen z dnem
- je odločitev o oddaji javnega naročila, navedena v prejšnji alineji tega člena, postala pravnomočna dne
- so finančna sredstva za izvedbo pogodbenih storitev predvidena v finančnem delu Poslovnega načrta za leto 2025;
- je izvajalec registriran za opravljanje storitev, ki so predmet te pogodbe.

Izvajalec izjavlja, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter, da so mu razumljivi in jasni pogoji ter okoliščine za pravilno in kvalitetno izvedbo prevzetih del.

PREDMET POGODBE

2. člen

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzame izvedbo gradbenih del, potrebnih za postavitve napihljive nadtlačne dvorane na teniških igriščih v Športnem parku Svoboda in del za postavitve mrežne ograje, ki so bila predmet Sklopa 1 javnega naročila »Izvedba napihljive dvorane za tenis v Športnem parku Svoboda«, v skladu z razpisno dokumentacijo naročnika iz omenjenega javnega naročila (v nadaljevanju »**pogodbena dela**«).

Pogodbena dela se izvedejo na podlagi arhitekturnega načrta, izdelanega s strani Studio OPPIDUM projektiranje in prostorsko načrtovanje d.o.o., št. 02-25-A, maj 2025 (v nadaljevanju »**Arhitekturni načrt**«) in na podlagi popisa del, podanega v obrazcu »Predračun«, ki je bil tudi del razpisne dokumentacije javnega naročila »Izvedba napihljive dvorane za tenis v Športnem parku Svoboda«.

Izvajalec se obvezuje, da bo za dogovorjeno ceno opravil vsa pogodbena dela, potrebna za uspešno primopredajo, naročnik pa se obvezuje plačati za opravljena dela ceno, določeno s to pogodbo.

3. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo pogodbena dela izvedel v skladu s pogodbenimi določili, prejeta dokumentacijo oz. zahtevami naročnika, ki izhajajo iz Arhitekturnega načrta in razpisne dokumentacije javnega naročila »Izvedba napihljive dvorane za tenis v Športnem parku Svoboda«, veljavnimi standardi, pravili stroke in običaji dobrega gospodarja ter ostalimi predpisi, ki urejajo področje predmeta pogodbe ter v skladu s svojo ponudbo z dne _____, podano v postopku javnega naročila »Izvedba napihljive dvorane za tenis v Športnem parku Svoboda«. Izvajalčeva ponudba, kot tudi razpisna dokumentacija naročnika sta sestavni del predmetne pogodbe.

Izvajalec potrjuje in jamči, da je pridobil vse podatke, ki se nanašajo na predmet pogodbe, ki bi lahko vplivali na pogodbeno ceno, razčlenitev pogodbene cene, ali na njegove pravice in obveznosti po tej pogodbi. Izvajalec se izrecno odpoveduje vsem zahtevkom do naročnika, ki bi izvirali iz njegove morebitne ne seznanjenosti s pogoji po tej pogodbi.

Morebitne pomanjkljivosti ali nepravilnosti v arhitekturni/projektni in drugi dokumentaciji naročnika ne odvezujejo izvajalca od izvedbe del kot so določena s to pogodbo.

CENA POGODBENIH DEL

4. člen

Cena pogodbenih del je določena po sistemu »cena na enoto« na osnovi izvajalčevega ponudbenega predračuna/ponudbe št. z dne, ki je sestavni del izvajalčeve ponudbene dokumentacije, podane v postopku javnega naročila »Izvedba napihljive dvorane za tenis v Športnem parku Svoboda«, z dne, in znaša:

| | |
|---|-----------|
| Izvedba gradbenih del za napihljivo nadtlačno dvorano in za postavitve mrežne ograje | _____ EUR |
| 22% DDV | _____ EUR |
| SKUPAJ Z DDV | _____ EUR |

(z besedo: evrov/100).

S to pogodbo dogovorjene cene na enoto so fiksne ves čas izvedbe do uspešnega prevzema pogodbenih del.

Pogodbena vrednost vsebuje vse elemente cene, vključno z DDV, manipulativnimi stroški, taksami, carino idr. in je ni možno povečati na nobeni osnovi, razen na zakonski. Izvajalec v zvezi s tem nima pravice zaračunavati nobenih dodatnih stroškov.

Pogodbena cena zajema tudi dela, ki v posameznih postavkah popisa del niso zajeta, vendar so po svoji naravi nujna za normalni potek del in dela, ki izhajajo iz določb, ki jih mora kot izvajalec izvesti na podlagi veljavnih predpisov.

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE DOGOVORJENIH DEL

5. člen

Izvajalec se zavezuje prevzeta dela izvršiti skladno s ponudbeno dokumentacijo in zahtevami naročnika. Spremembe in odstopanja od načina izvedbe, obsega del ter kvalitete materiala so dopustna le po pisnem nalogu ali s pisnim soglasjem naročnika.

Za morebitna nepredvidena dela, ki niso zajeta v ponudbenem predračunu oz. po tej pogodbi, bosta pogodbeni stranki sklenili dodatek k tej pogodbi, cene pa se bodo oblikovale na osnovi kalkulativnih osnov iz ponudbe izvajalca. Če teh ni, bosta stranki ceno za ta dela določili na osnovi naknadno dogovorjenih osnov. Naročnik pa ima pravico izvesti pogajanja o ceni za izvedbo nepredvidenih del.

PODIZVAJALCI

6. člen

/določbe prvega do četrtega odstavka tega člena se upošteva v primeru, če izvajalec ne nastopa s podizvajalcem/-i /

Izvajalec ob predložitvi ponudbe in ob sklenitvi te pogodbe nima prijavljenih podizvajalcev za izvedbo pogodbenih del.

Izvajalec se zavezuje, da bo v primeru naknadne nominacije podizvajalcev obvestil naročnika najkasneje v 5 (petih) dneh po spremembi.

Naročnik skladno s četrtem odstavkom 94. člena ZJN-3 nominacijo podizvajalca bodisi odobri ali zavrne. Izvajalec lahko nominira podizvajalca šele po naročnikovi odobritvi, pri čemer mora predložiti vse zahtevane dokumente v skladu s 94. členom ZJN-3.

Vključitev podizvajalc/-a/-ev med izvajanjem te pogodbe pogodbeni stranki uredita z dodatkom k tej pogodbi.

Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na delovišču, kjer se dela izvajajo, kadarkoli preveri, kateri delavci opravljajo dela. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke. Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ni dogovorjen s to pogodbo ali z dodatkom k tej pogodbi, ima pravico odstopiti od te pogodbe.

/naslednji določba se upošteva v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalcem/

Izvajalec v okviru te pogodbe nastopa skupaj z naslednjimi podizvajalci:

| | |
|---|---------|
| Naziv podizvajalca | |
| Polni naslov | |
| Podizvajalec zahteva neposredno plačilo | DA / NE |
| Vsi zakoniti zastopniki podizvajalca | |
| Matična številka podizvajalca | |
| Davčna številka podizvajalca | |
| Transakcijski račun podizvajalca | |
| | |

| | |
|--|--|
| Del javnega naročila, ki se oddaja v podizvajanje (vrsta/opis del) | |
| Količina/Delež (%) v podizvajanju | |
| Vrednost del v EUR brez DDV | |
| Kraj izvedbe | |
| Rok izvedbe | |

***** Opomba:**

Če je podizvajalcev več, se zgornje podatke navede za vsakega podizvajalca posebej in preostalo besedilo tega člena ustrezno spremeni, glede na število podizvajalcev.

Za podizvajalce, ki v skladu in na način, določenim v drugem in tretjem odstavku 94. člena ZJN-3 zahtevajo neposredna plačila, izvajalec s to pogodbo pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem.

Za vsakega podizvajalca, ki zahteva neposredno plačilo, mora izvajalec predložiti soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto glavnega izvajalca poravnava podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca. Izvajalec je naročniku predložil zahteve za neposredno plačilo za naslednj-ega/-e podizvajalc-a/-e:

-

Izvajalec mora med izvajanjem te pogodbe naročnika pisno obvestiti o morebitnih spremembah informacij o podizvajalcih, ki jih je navedel v ponudbi, in sicer v najkasneje petih dneh po spremembi. Če izvajalec med izvajanjem te pogodbe namerava vključiti nove podizvajalce ali zamenjati podizvajalce mora naročnika o tej nameri pisno obvestiti in mu poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje pogodbenih del. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati naročniku kontaktne podatke in podatke o zakonitih zastopnikih predlaganih podizvajalcev, izpolnjene izjave za gospodarski subjekt teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Zamenjavo podizvajalcev ali vključitev novega podizvajalca pogodbeni stranki uredita z dodatkom k tej pogodbi.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe.

Izvajalec mora za vse podizvajalce, ki niso zahtevali neposrednega plačila in za katere neposredno plačilo ni obvezno, naročniku najpozneje v 60 dneh od plačila končne situacije/računa naročniku poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedena dela po tej pogodbi.

NAČIN OBRAČUNA IN PLAČILA POGODBENIH DEL

7. člen

Opravljen dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal z računom (e-računom), ki ga izda v 15 (petnajstih) dneh po končnem prevzemu pogodbenih del. Priloga k izdanemu računu mora biti s strani naročnika podpisan zapisnik o prevzemu pogodbenih del in končni obračun za izvršena dela.

Če izvajalec nastopa s podizvajalci, ki zahtevajo neposredna plačila, izvajalec opravljena dela obračuna z izstavitvijo računa, v katerem mora posebej prikazati obračun deležev plačil vsem nominiranim podizvajalcem, ki zahtevajo neposredna plačila.

Izvajalec je dolžan situaciji posredovati naročniku izključno v elektronski obliki (e-račun).

Izvajalec izstavi račun (e-račun) naročniku na naslov: JAVNI ZAVOD ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, 1000 Ljubljana. Na računu (e-računu) mora biti obvezno navedena številka pogodbe, sicer bo naročnik račun (e-račun) zavrnil kot nepopolnega. Izvajalec mora e-računu priložiti specifikacijo del po podizvajalcih, ki zahtevajo neposredno plačilo, iz katere mora biti razviden naziv podizvajalca, davčna številka, znesek za plačilo in TRR na katerega se izvrši neposredno plačilo.

Izvajalec mora za podizvajalca, ki zahteva neposredno plačilo, ob vsakem svojem računu priložiti račun podizvajalca za opravljene pogodbene obveznosti, ki ga je izvajalec predhodno potrdil, na podlagi katerega naročnik izvede plačilo za opravljene pogodbene obveznosti neposredno na račun podizvajalca.

Če izvajalec ne predloži potrjene situacije/računa za podizvajalca, ki je zahteval neposredno plačilo s strani naročnika, naročnik do predložitve vseh dokumentov zadrži plačilo celotnega zneska situacije/računa in zaradi tega ne pride v zamudo pri plačilu.

Nadzornik in naročnik pregledata in potrdita situacijo izvajalca in podizvajalcev v 15 (petnajstih) dneh od prejema ali pa jo v tem roku zavrmeta.

Rok plačila računa je največ 30 (trideset) dni po prejemu pravilno izstavljenega in potrjenega računa (e-računa). Če zadnji dan plačilnega roka sovpada z dnem, ko je po zakonu dela prost dan, se za zadnji dan roka šteje naslednji delavnik.

Naročnik bo potrjen račun (e-računa) izvajalca predvidoma plačal na njegov transakcijski račun številka:, odprt pri

ROK ZA IZVEDBO POGODBENIH DEL

8. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo pričel z izvajanjem pogodbenih del v roku 5 dni od dneva, ko ga naročnik uvede v delo, najkasneje pa 15. 9. 2025.

Rok za dokončanje pogodbenih del je 3 tedne od dneva, ko je izvajalec uveden v delo.

Šteje se, da so vsa dela po tej pogodbi končana, ko bodo odpravljene vse nepravilnosti, ugotovljene pri kvalitativnem pregledu pogodbenih del, ki so predmet te pogodbe in ki so bile predmet Sklopa 1 javnega naročila »Izvedba napihljive dvorane za tenis v Športnem parku Svoboda«.

9. člen

Če izvajalec zamuja z izvajanjem del glede na rok dokončanja del, je o tem dolžan pisno obvestiti naročnika takoj po nastanku teh razlogov oziroma najkasneje v roku 3 (treh) delovnih dni od nastanka razloga in v tem roku pisno zaprositi za njegovo primerno podaljšanje.

Izvajalec ima pravico zahtevati podaljšanje roka za dokončanje pogodbenih del, kadar zaradi spremenjenih okoliščin ali zaradi tega, ker naročnik ni izpolnil obveznosti, ni mogel izvajati del.

Vzroke za podaljšanje roka, potrebni čas ter posledice ugotavljata skupaj naročnik (za naročnika lahko tudi nadzornik) in izvajalec sproti ter jih tudi ustrezno evidentirata. Kot vzroki za podaljšanje roka se štejejo vzroki, določeni v 41. (enainštirideseti) uzanci Posebnih gradbenih uzanc.

V primeru slabih vremenskih pogojev, ki ne dopuščajo dela, se v dogovoru med naročnikom in izvajalcem pogodbeni dela prekinejo za dogovorjeni čas. V tem času mora izvajalec poskrbeti, da se zaradi prekinitve del ne povzroča materialna škoda na objektu, ki je predmet te pogodbe. V primeru takšne prekinitve del izvajalec, nima pravice do povišanja cen oziroma kakšnega drugega finančnega nadomestila, ima le pravico do podaljšanja roka izvedbe za čas prekinitve, po postopku iz tega člena.

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

10. člen

Naročnik je dolžan pred pričetkom izvajanja del izvajalca uvesti v posel oz. izvedbo pogodbenih del.

Glede uvedbe v izvedbo pogodbenih del je naročnik dolžan izvajalcu izročiti oz. zagotoviti:

- prosto in pripravljeno površino v Športnem parku Svoboda, na katerih se bodo izvajala pogodbeni dela,
- izvajanje nadzora v skladu z določili te pogodbe.

V zvezi z izvajanjem pogodbenih del se naročnik obvezuje, da bo:

- izvajalcu dal na razpolago vso ostalo dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg del potrebne,
- sodeloval z izvajalcem s ciljem, da prevzete obveznosti izvrši pravočasno in v skladu z določili te pogodbe,
- tekoče spremljal izvajanje pogodbenih del, potrjeval predložene dokumente in plačeval naročena dela v dogovorjenih rokih.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

11. člen

V zvezi z izvedbo gradnje se izvajalec obvezuje:

- naročniku ob uvedbi v posel predložiti organizacijsko shemo gradbišča in gradbeni dnevnik z izpolnjenimi uvodnimi stranmi;
- pred pričetkom del izvršiti posnetek dejanskega stanja;
- prevzeti zakoličbo na terenu;
- pisno obvestiti naročnika o pričetku del;
- dela izvajati skladno z določili te pogodbe ter jih dokončati v roku, določenem s pogodbo;
- hrupna dela izvajati v času, dogovorjenem z naročnikom;
- izvajati dela v skladu z dokumentacijo za izvedbo gradnje, s to pogodbo, predpisi in po pravili stroke;
- sodelovati z naročnikom na vseh operativnih sestankih;
- nadzorniku od vsake posamezne oddaje gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov in obdelovalcu predložiti izpolnjen evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, ter mu predložiti tudi vse potrjene evidenčne liste;
- na gradbišču voditi gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer, ažurno za ves čas gradnje;
- po potrebi pridobiti vso potrebno dokumentacijo za zaporo cest v času gradnje in izvedbo le-te, kar je vse strošek izvajalca;
- opozoriti naročnika na morebitne pomanjkljivosti ali nepravilnosti, ki jih je kot strokovno usposobljen izvajalec pri izvajanju del odkril (opozorilo poda z vpisom v gradbeni dnevnik);
- pravočasno pisno obvestiti naročnika o vseh spremembah, ki bi imele za posledico drugačen način izvedbe pogodbenih del in pogodbeno dogovorjenih rokov;
- v primeru, če se med izvajanjem gradnje ugotovi, da je zaradi pomanjkljivosti v izdelani projektni dokumentaciji potrebno izvesti druga dela ali uporabiti drugačen material, je to izvajalec dolžan izvesti na lastne stroške v okviru pogodbene cene;
- izvajati vsa dela s strokovno usposobljenimi delavci in odgovarjati ter garantirati za svoje delo, kakor tudi za delo svojih podizvajalcev;
- ob dokončanju del izdelati posnetek objekta in eventualnih sprememb poteka komunalnih naprav z vrisom v kataster;
- pred prevzemom pogodbenih del izročiti naročniku originale potrebne dokumentacije o kvaliteti izvedenih del (atesti, poročila pregledov, certifikate, garancijske liste i.t.d.);
- odpraviti vse napake in pomanjkljivosti, ugotovljene v zapisniku kvalitativnem pregledu, v roku določenem za dokončanje del;
- v primeru zamujanja rokov, nedoseganja ustrezne kvalitete ali neizpolnjevanja drugih svojih obveznosti po tej pogodbi, na svoje stroške storiti vse potrebno, da se nadomesti zamujeno ali vzpostavi zahtevana kvaliteta. V nasprotnem primeru je naročnik upravičen na stroške izvajalca angažirati drugega izvajalca ali razdreči pogodbo in od izvajalca izterjati vso škodo, ki bi s tem nastala;

- zagotavljati varnost in zdravje delavcev, varnost ljudi in predmetov pri izvajanju gradnje ter preprečevati čezmerne obremenitve okolja;
- gradbišče označiti z gradbiščno tablo skladno s veljavnim predpisom, ki ureja organizacijo ureditve gradbišča, in ga urediti v skladu z varnostnim načrtom;
- na svoje stroške organizirati gradbišče, urediti dostopne poti in deponije;
- v primeru zahteve naročnika zamenjati vodstvo gradbišča ali posameznika iz operative, v kolikor le-ti ne upoštevajo zahtev predstavnikov naročnika oz. nadzornika ali malomarno oziroma nekvalitetno izvajajo dela;
- upoštevati strokovne ocene in pripombe nadzornika glede kvalitete izvedenih del in že med izvajanjem del sproti odpraviti napake in pomanjkljivosti, na katere ga ta opozori;
- naročnika obveščati o vsem, kar bi lahko vplivalo na izvršitev pogodbenih del;
- vsak predlog sprememb pri izvajanju del dokumentirati in zanje pridobiti predhodno soglasje nadzornika in naročnika;
- pogodbeni dela izvajati ves svetli del dneva, vse dni v tednu, vse do dokončanja pogodbenih del, razen ob dela prostih dnevih in praznikih, ki so dela prosti dnevi, skladno z določili Zakona o praznikih in dela prostih dnevih v Republiki Sloveniji (v nadaljevanju: dela prosti dnevi, določeni s predpisi), pri čemer je svetli del dneva definiran z naslednjimi polnimi urami:

| Obdobje leta | Polne ure dneva |
|-------------------------------|-----------------|
| 1. januar – 27. januar | 8.00 – 17.00 h |
| 28. januar – 19. februar | 8.00 – 17.00 h |
| 20. februar – 8. marec | 7.00 – 17.00 h |
| 9. marec – 22. marec | 7.00 – 18.00 h |
| 23. marec – 23. april | 6.00 – 18.00 h |
| 24. april – 21. avgust | 6.00 – 19.00 h |
| 22. avgust – 21. september | 6.00 – 19.00 h |
| 22. september – 30. september | 6.00 – 19.00 h |
| 1. oktober – 24. oktober | 7.00 – 17.00 h |
| 25. oktober – 13. november | 7.00 – 17.00 h |
| 14. november – 31. december | 8.00 – 17.00 h |

Izvajalec je dolžan na svoje stroške zavarovati vsa dela, material in opremo do njihove polne vrednosti, do izročitve objekta naročniku, proti vsem rizikom in zavarovati vse vrste svoje odgovornosti za primere, ki bi nastali iz predmeta te pogodbe. Naročnik je na podlagi te dogovorjene obveznosti izvajalca prost vsakršne odgovornosti do izročitve objekta.

Izvajanje pogodbenih del mora izvajalec organizirati na ustrezen način, ki bo zagotavljal, da se bodo pogodbeni dela izvedla v dogovorjenem roku. Pri organizaciji dela oz. izvajanja pogodbenih storitev je izvajalec dolžan spoštovati določila veljavnih delovnopравnih predpisov.

Izvajalec je dolžan pri pripravi varnostnega načrta sodelovati z naročnikom oz. z njegovim koordinatorjem za varnost in zdravje pri delu, z izdelanim varnostnim načrtom pa je dolžan seznaniti naročnika ter vse prisotne na skupnem delovišču.

Dela mora opraviti strokovno in ne sme povzročati poškodb na teniških igriščih in drugih površinah ali opremi Športnega parka Svoboda ter tudi ne v okolici navedenega parka. Vsi stroški in škoda, ki bi nastali iz tega naslova, so stroški izvajalca.

Vsi dokumenti v zvezi z izvedbo pogodbenih del morajo biti v slovenskem jeziku. V primeru ugotovljenih pomanjkljivosti posameznih dokumentov s strani naročnika, je izvajalec dolžan pomanjkljivosti odpraviti v roku, ki ga bo naknadno določil naročnik.

PRAVICA NAROČNIKA DO ZAHTEVE ZA POSPEŠITEV DEL

12. člen

V kolikor naročnik tekom izvajanja storitev, ki so predmet te pogodbe, ugotovi, da hitrost napredovanja del zaradi razlogov na strani izvajalca ne zadostuje, da bi izvajalec pogodbeni dela dokončal v pogodbenem roku, kar se kaže v zaostajanju del, izvajalec pa ne more dokazati, da bo zamudo lahko nadoknadil, ima naročnik pravico, da:

- i. izvajalcu naloži kakršnekoli ukrepe za pospešitev del;
- ii. izvajalcu naloži angažiranje dodatnih podizvajalcev ali da sam angažira dodatne podizvajalce na račun izvajalca;
- iii. izvajalcu naloži angažiranje dodatnih delovnih sredstev ali jih najame sam na stroške izvajalca.

Naročnik si sme pri tem obračunati tudi manipulativne stroške v višini največ 2 % od skupne vrednosti izvedenih del z DDV, ki jih je izvedel drugi izvajalec.

IZROČITEV IN PREVZEM POGODBENIH DEL

13. člen

Izvajalec je dolžan naročnika pisno seznanimi z datum dokončanja pogodbenih del in ga prav tako pisno pozvati na izvedbo kvalitetnega pregleda in prevzem del. Naročnik prevzame od izvajalca pogodbeni dela pod pogojem, da so dela kvalitetno izvedena in služijo svojemu namenu.

Naročnik je dolžan v najkrajšem možnem času oziroma najkasneje v 3 dneh po prejemu pisnega zahtevka izvajalca za izvedbo kvalitetnega pregleda in primopredajo pogodbenih del, začeti s postopkom za prevzem del.

O dokončanju in prevzemu del sestavijo pooblaščen predstavniki obeh pogodbenih strank primopredajni zapisnik, v katerem natančno ugotovijo predvsem:

- ali izvedena dela ustrezajo določilom te pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke, datume začetka in končanja del in datum prevzema del,
- kakovost izvedenih del in pripombe naročnika v zvezi z njo,
- morebitna odprta, med predstavniki pogodbenih strank sporna vprašanja tehnične narave,
- končna vrednost opravljenih del,
- pregled predane dokumentacije s strani izvajalca,
- posebej se navede tudi morebitna zamuda in odgovornost zanjo,
- vrednost zahtevka iz naslova povzročene kazni in škode zaradi zamude,
- v zapisniku se obvezno navede datum izročitve oziroma podpisa.

Izvajalec mora ob končnem prevzemu pogodbenih del izročiti naročniku zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku, kot je opredeljeno v 16. členu te pogodbe. Brez predloženega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku končni prevzem pogodbenih del ni opravljen.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da takoj po uspešnem prevzemu vseh del iz te pogodbe začneta z izdelavo končnega obračuna, ki ga izdelata v najkrajšem možnem času, vendar ne pozneje kot v 15 dneh od dneva uspešnega prevzema del.

Če katerakoli od pogodbenih strank brez utemeljenega razloga ne želi in ne sodeluje pri izdelavi končnega obračuna, ga sme izdelati druga pogodbeni stranka v njegovi odsotnosti.

Ob končni primopredaji del mora izvajalec naročniku izročiti vso dokumentacijo v zvezi z izvedenimi pogodbenimi deli, v zvezi z vgrajenimi materiali, vključno z navodili za vzdrževanje in vso ostalo dokumentacijo, ki je bila zahtevana v postopku javnega razpisa ali s predmetno pogodbo.

FINANČNO ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI IN ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU

14. člen

Izvajalec se zavezuje izročiti naročniku v roku 8 (osmih) dni od sklenitve te pogodbe, kot pogoj za veljavnost te pogodbe tri (3) bianko menice, skupaj z menično izjavo, kot jamstvo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (v nadaljevanju: »**finančno zavarovanje**«), in sicer v višini 10 % (deset odstotkov) od pogodbene cene z DDV, to jeEUR, ki ga bo naročnik unovčil v primeru, da izvajalec pogodbenih obveznosti ne bo pravočasno ali pravilno izvedel.

Trajanje finančnega zavarovanja je še 60 (šestdeset) dni po preteku roka za dokončanje pogodbenih del. Če se med trajanjem izvedbe pogodbe ta rok spremeni, ali se spremeni kvaliteta in količina, mora izvajalec predložiti v roku 10 (desetih) dni od sklenitve dodatka k tej pogodbi, kot pogoj za njegovo veljavnost, novo finančno zavarovanje z novim rokom trajanja le-tega, v skladu s spremembo pogodbenega roka za izvedbo pogodbenih del, oziroma novo finančno zavarovanje s spremenjeno višino garantiranega zneska, v skladu s spremembo pogodbene vrednosti.

15. člen

Izvajalec mora ob končnem prevzemu pogodbenih del izročiti naročniku zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku, in sicer nepreklicno ali brezpogojno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje zavarovalnice, ali pa s tem namenom v danem roku položiti denarni depozit na transakcijski račun naročnika, **v višini pet odstotkov (5 %) od končne pogodbene vrednosti z DDV** in in z veljavnostjo najmanj 60 dni po preteku garancijskega roka za solidnost gradbe. Izvajalec lahko ob končnem prevzemu pogodbenih del naročniku namesto enega instrumenta finančnega zavarovanja izročiti finančno zavarovanje za odpravo napak z rokom trajanja 5 (pet) let, najkasneje 30 (trideset) dni pred iztekom veljavnosti tega finančnega zavarovanja pa mora izvajalec izročiti finančno zavarovanje za odpravo napak še za 5 (pet) let in 60 (šestdeset) dni. V kolikor izvajalec ne bo podaljšal veljavnosti prvotnega finančnega zavarovanja, predloženega za 5 (pet) let, še za nadaljnjih 5 (pet) let in 60 (šestdeset) dni, in ga ne bo v dogovorjenem roku predložil naročniku, bo naročnik unovčil prejeto finančno zavarovanje za odpravo napak.

Garancija služi kot jamstvo za vestno izpolnjevanje izvajalčevih obveznosti do naročnika v času garancijskega roka. V kolikor se garancijski rok podaljša, se mora hkrati podaljšati za enak čas tudi rok trajanja garancije.

POGODBENA KAZEN

16. člen

Če izvajalec iz razlogov, za katere je odgovoren, ne izpolni pravilno svojih obveznosti v pogodbeno določenem roku, je dolžan plačati naročniku za vsak koledarski dan zamude pogodbeno kazen v višini 10 ‰ (deset promilov) od cene pogodbenih del z DDV, to je EUR. Pogodbena kazen skupno ne sme preseči 50 % (petdeset odstotkov) cene pogodbenih del z DDV.

Če naročniku zaradi zamude nastane škoda, ki je večja od pogodbene kazni, ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca razliko do popolne odškodnine in vso škodo zaradi slabo ali nestrokovno izvedenih del.

Plačilo pogodbene kazni izvajalca ne odvezuje od izpolnitve pogodbenih obveznosti.

Pogodbena kazen se obračuna pri končnem obračunu del, lahko pa naročnik izvajalcu izstavi račun, ki ga mora izvajalec poravnati v roku 30 dni od dneva izstavitve računa.

Za poplačilo nastale škode lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor pa le-to ne zadostuje, mora izvajalec plačati razliko do popolne odškodnine v roku 30 (trideset) dni od dneva prejema naročnikovega zahtevka za plačilo.

17. člen

Pogodbena kazen v višini 50 % (petdeset odstotkov) cene pogodbenih del z DDV, to je EUR (z besedo: eur/100), je dolžan izvajalec plačati naročniku tudi v primeru njegove neizpolnitve te pogodbe.

Če ima naročnik zaradi neizpolnitve obveznosti izvajalca stroške in škodo, ki presegajo pogodbeno kazen, je izvajalec poleg pogodbene kazni dolžan naročniku plačati tudi razliko do popolne odškodnine v roku 30 (tridesetih) dni od dneva prejema naročnikovega zahtevka za plačilo.

GARANCIJE IZVAJALCA

18. člen

Izvajalec jamči za odpravo vseh vrst napak. Izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo prejetega naročila proti naročniku.

Izvajalec se s to pogodbo zavezuje, da bo odpravil vse napake, ki se bodo pokazale po prevzemu opravljenih del in daje garancijo (tudi za dela podizvajalcev):

- za solidnost gradbe 10 (deset) let;
- za izvedbo ostalih opravljenih pogodbenih del, katerih ni mogoče uvrstiti pod garancijo za solidnost gradbe, 2 (dve) leti;
- za vgrajene materiale, opreme ipd. veljajo garancijski roki proizvajalcev.

Garancijski roki začnejo teči z dnem končnega prevzema pogodbenih del.

Če bo v garancijskem roku zaradi odprave reklamirane napake izvršeno določeno popravilo ali bo zamenjan določen material, potem za celoten sklop, v okviru katerega to popravilo sodi, prične teči garancijski rok znova od zapisniškega prevzema reklamiranih del dalje.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške odpraviti vse napake, za katere jamči in ki se pokažejo med garancijskim rokom.

19. člen

Za napake, ki se pokažejo v garancijski dobi, je naročnik dolžan obvestiti izvajalca. Stranki sporazumno določita primeren rok za odpravo napak, če to ne bo mogoče, pa ga določi naročnik sam.

Izvajalec je k odpravi napak dolžan pristopiti v dogovorjenem roku, v nujnih primerih pa takoj, ko je to mogoče.

Če izvajalec k odpravi napak ne pristopi in jih ne odpravi v primernem roku, jih po načelu dobrega gospodarja odpravi naročnik na stroške izvajalca in se poplača iz finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku.

VARSTVO PODATKOV

20. člen

Pogodbeni stranki se obvezujeta, da bosta varovali kot poslovno skrivnost vse podatke, ki sta jih v skladu z veljavnimi predpisi določili kot poslovno skrivnost, in podatke, za katere je očitno, da bi drugi pogodbeni stranki nastala občutna škoda, če bi zanje izvedela nepooblaščen oseba, razen podatkov, ki jih je naročnik dolžan razkriti na podlagi Zakona o dostopu do informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 51/06 – uradno prečiščeno besedilo, 117/06 – ZDavP-2, 23/14, 50/14, 19/15 – odl. US in 102/15 in 7/18).

Izvajalec ne sme izkoriščati za svojo osebno uporabo ali izdati tretjemu podatkov, s katerimi se seznani pri izvajanju pogodbenih del, in so kot takšni varovani s predpisi o varstvu osebnih podatkov.

V primeru kršitve določb o varovanju poslovne skrivnosti, sta pogodbeni stranki odškodninsko odgovorni za vso posredno in neposredno škodo skladno s temeljnimi načeli civilnega prava.

POOBlašČENI PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

21. člen

Pooblaščen predstavnik naročnika za izvajanje te pogodbe je:, e-mail:, tel. št., ki je skrbnik/ca te pogodbe.

Pooblaščen predstavnik izvajalca za izvajanje te pogodbe je:, e-mail:, tel. št.

Nadzor nad izvedbo storitev, ki so predmet te pogodbe, kot tudi urejanje vseh drugih vprašanj, ki bodo nastala ob izvajanju te pogodbe, bo naročnik uredil pred začetkom izvajanja pogodbenih del in o tem obvestil izvajalca.

V primeru spremembe pooblaščenih predstavnikov se pogodbeni stranki pisno obvestita.

PRENEHANJE POGODBE

22. člen

Naročnik lahko odstopi od pogodbe, če izvajalec ne začne z izvedbo del v roku, določenem s to pogodbo, in niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik.

Naročnik lahko odstopi od pogodbe:

- če obstaja nevarnost, da bo po krivdi izvajalca ogrožen rok za dokončanje pogodbenih del, ali
- če izvajalec kako drugače ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, kot je dogovorjeno s to pogodbo, ali
- če izvajalec ne izpolni svojih dogovorjenih obveznosti v dogovorjenem roku in jih ne dokonča niti v dodatno danem roku za dokončanje pogodbenih obveznosti.

Naročnik v primeru odstopa od pogodbe unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in začne postopek za izterjavo povzročene škode.

23. člen

Med veljavnostjo pogodbe lahko naročnik, ne glede na določbe zakona, ki ureja obligacijska razmerja, odstopi od pogodbe brez obveznosti do izvajalca v naslednjih okoliščinah:

- a. javno naročilo je bilo bistveno spremenjeno, kar terja nov postopek javnega naročanja;
- b. v času oddaje javnega naročila je bil izvajalec v enem od položajev, zaradi katerega bi ga naročnik moral izključiti iz postopka javnega naročanja, pa s tem dejstvom naročnik ni bil seznanjen v postopku javnega naročanja;
- c. zaradi hudih kršitev obveznosti iz PEU, PDEU in ZJN-3, ki jih je po postopku v skladu z 258. členom PDEU ugotovilo Sodišče Evropske unije, javno naročilo ne bi smelo biti oddano izvajalcu.

PREPOVED PRENOSA BODOČIH TERJATEV

24. člen

Pogodbeni stranki se v skladu s 417. členom Obligacijskega zakonika izrecno dogovorita, da izvajalec ne sme prenesti na drugega nobenih svojih bodočih terjatev do naročnika, ki jih bo pridobil na podlagi te pogodbe ali kateregakoli dodatka, ki bo v prihodnosti sklenjen k njej. Prepoved prenosa bodočih terjatev na drugega zajema vse primere oziroma oblike odstopa terjatev, vključno z odstopom namesto izpolnitve, odstopom v izterjavo in odstopom v zavarovanje.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da za namene te pogodbe bodoča terjatev iz prvega odstavka tega člena pomeni vsako terjatev, ki v trenutku prenosa na drugega še ni nastala, pri čemer se pogodbeni stranki dogovorita, da se šteje, da terjatev izvajalca do naročnika nastane takrat, ko je izvajalec dela opravil, jih naročniku obračunal z izstavitvijo računa/situacije ter je naročnik izstavljeni račun/situacijo potrdil.

V primeru, da bi izvajalec kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, lahko naročnik s pisno izjavo, ki jo priporočeno po pošti pošlje izvajalcu, s takojšnjim učinkom (brez odpovednega roka) odpove to pogodbo, vključno z vsemi k njej sklenjenimi dodatki.

V primeru, da bi izvajalec kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, je izvajalec dolžan naročniku plačati tudi pogodbeno kazen v višini 30.000,00 EUR. Naročnik ima pravico zahtevati plačilo pogodbene kazni ne glede na to, ali je uveljavil pravico do odpovedi pogodbe iz tretjega odstavka tega člena ali ne. Naročnik ima pravico zahtevati pogodbeno kazen, tudi če presega škodo, ki mu je nastala, in celo če mu ni nastala nobena škoda.

V primeru, da bi izvajalec kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, je izvajalec dolžan naročniku v vsakem primeru in ne glede na uveljavitev naročnikovih pravic iz tretjega in četrtega odstavka tega člena povrniti škodo, ki je naročniku nastala zaradi kršitve prepovedi prenosa terjatev s strani izvajalca. Škoda vključuje tudi (a ne izključno) vse zneske, ki bi jih moral naročnik plačati kateremukoli subjektu (vključno s podizvajalci in prevzemniki terjatev) in bi presegali njegove obveznosti po tej pogodbi in dodatkih, sklenjenih k njej, oziroma zneske, ki bi jih moral naročnik plačati dvakrat, ker bi bila prvotna izpolnitev enemu od subjektov nepravilna, vključno z zakonskimi zamudnimi obrestmi, ki bi jih moral naročnik plačati kateremukoli subjektu. Izvajalec soglaša s tem, da naročnik ni odgovoren za morebitno svojo nepravilno izpolnitev, do katere bi prišlo v primeru kršitve prepovedi prenosa bodočih terjatev s strani izvajalca, zato se izvajalec izrecno obvezuje, da bo naročniku povrnil škodo, ki mu bo nastala v posledici naročnikove nepravilne izpolnitve, ter se odpoveduje vsem ugovorom v zvezi z nepravilno izpolnitvijo naročnika. Če bi bila škoda, ki je naročniku nastala, večja od pogodbene kazni, ima naročnik pravico zahtevati razliko do popolne odškodnine.

SPREMEMBE POGODBE

25. člen

Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe se sklenejo v obliki pisnih dodatkov k tej pogodbi.

REŠEVANJE SPOROV

26. člen

Morebitne spore iz te pogodbe bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno, če pa to ne bo mogoče, bo o sporih odločalo pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

RAZVEZNI POGOJ

27. člen

Ta pogodba je skladno s 67. členom ZJN-3 sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca/dobavitelja ali njegovega podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu/dobavitelju ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve (2) kršitvi v zvezi s:
 - plačilom za delo,
 - delovnim časom,
 - počitki,

- opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznaitve naročnika s kršitvijo bo naročnik o tem obvestil izvajalca v desetih (10) dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot petnajst (15) dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od petnajst (15) dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoji uresniči pod pogojem, da je od seznaitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest (6) mesecev.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila. Če naročnik v roku šestdeset (60) dni od seznaitve s kršitvijo ne bo začel novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti (60.) dan od seznaitve s kršitvijo.

PROTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

28. člen

V primeru, da se ugotovi, da je pri izvedbi javnega naročila, na podlagi katerega je sklenjena ta pogodba ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun izvajalca, predstavnika ali posredniku naročnika ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem obveznosti iz pogodbe ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku, organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku naročnika, organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, izvajalcu ali njegovemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti te pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

29. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo kadarkoli v času veljavnosti te pogodbe oziroma kadarkoli v času izvajanja predmeta te pogodbe, v skladu s šestim odstavkom 91. člena ZJN-3 (velja tudi za vse podizvajalce, s katerimi prodajalec izvaja predmet te pogodbe), v roku osmih (8) dni od prejema poziva, kupcu posredoval podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, delničarjih, komandistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb, gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe.

V primeru, da izvajalec v obdobju veljavnosti pogodbe oziroma kadarkoli v času izvajanja predmeta te pogodbe, v roku osmih (8) dni od prejema poziva, ne posreduje naročniku podatkov iz prejšnjega odstavka tega člena, bo naročnik Državni revizijski komisiji za revizijo postopkov oddaje javnih naročil predlagal, da uvede postopek o prekršku iz 1. točke prvega odstavka 112. člena ZJN-3.

KONČNE DOLOČBE

30. člen

Za vprašanja, ki jih pogodbeni stranki nista uredili s to pogodbo, niti niso urejena z veljavnimi predpisi, se uporabljajo določbe Obligacijskega zakonika in Posebne gradbene uzance.

31. člen

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki, pod pogojem predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v skladu z določili te pogodbe.

32. člen

Ta pogodba je sestavljena v 2 (dveh) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka 1 (en) izvod.

Naročnik:

Ljubljana, dne _____

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA

Direktorica:

Tatjana Polajnar

Izvajalec:

_____, dne _____

Direktor/ica:
